

ДОГОВОР № ИЦ ЛСК _____ **на оказание услуг по строительному контролю**

г. Красноярск

«___» _____ 202_ года

Общество с ограниченной ответственностью «Инженерный центр Лаборатория строительного контроля» (ООО «ИЦ ЛСК»), именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице Директора Кушнера Эдуарда Ивановича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «» в лице **Генерального директора**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», с другой стороны, вместе именуемые «**Стороны**», заключили настоящий договор (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель обязуется оказать услуги по выполнению контрольных мероприятий в области строительного контроля на объекте (далее - Объект) указанном в п.1.2 Договора в течение срока действия Договора, основываясь на Техническом задании и Заявках Заказчика, а Заказчик принять и оплатить их.

1.2. Данные объекта контроля:

Объект:

Застройщик:

Рабочая документация (шифр):

1.3. Стороны заключают договор на условии «take or pay», в рамках которого Исполнитель обеспечивает Заказчику закрепление специалистов за объектом Заказчика и гарантированное предоставление минимального объема услуг, а Заказчик гарантирует оплату данного минимального объема услуг независимо от его потребления.

Стоимость минимального гарантируемого объема услуг, который должен оплатить Заказчик и который должен гарантировать Исполнитель на протяжении срока действия договора, определяется в разделе 4 Договора.

Заказчик, со своей стороны, вправе отказаться от потребления услуг Исполнителя, но не вправе отказаться от оплаты минимальной гарантированной стоимости услуг.

Минимальная гарантированная стоимость услуг уплачивается в том числе в случае, если на протяжении всего срока действия договора Заказчиком не востребована ни одна услуга.

1.4. Договор заключается Заказчиком в целях исполнения своих обязанностей по проведению строительного контроля, которые возложены на него действующим законодательством РФ как на лицо, осуществляющее строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства в соответствии с Положением о проведении строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, утверждённым Постановлением Правительства РФ от 21 июня 2010 г. № 468.

1.5. При оказании услуг, Стороны руководствуются указаниями и требованиями ГК РФ, СП, ГСК РФ, ГОСТ и другими нормативными документами, действующими на территории РФ либо указанными в Договоре.

1.6. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до 31.12.2021 г., а в части расчётов до полного исполнения обязательств. Услуги, указанные в п. 2.2.2 оказываются на протяжении всего срока действия Договора если они согласованы сторонами в Техническом задании и Заказчиком предоставлены соответствующие Заявки.

1.7. **Срок оказания услуг, предусмотренных п. 2.2.1 Договора составляет _____ рабочих дней с даты исполнения обязательств, указанных в п. 3.3, 4.2 , 4.3 Договора.**

1.8. **Срок оказания услуг, предусмотренных п. 2.2.3 Договора составляет _____ рабочих дней с даты исполнения обязательств, указанных в п. 3.3, 4.2 , 4.3 Договора.**

2. Основные положения и порядок оказания услуг

2.1. Услуги оказываются структурными подразделениями Исполнителя в соответствии с их специализацией, полномочиями и компетентностью:

- 2.1.1. Лаборатория неразрушающего контроля (далее - ЛНК),
- 2.1.2. Лаборатория разрушающего контроля (далее - ЛРК),
- 2.1.3. Инженерный центр (далее ИЦ).

2.2. Виды услуг, оказываемых Исполнителем:

- 2.2.1. Входной контроль и экспертизу проектно-сметной документации;
- 2.2.2. Осуществление строительного контроля в ходе выполнения строительно-монтажных работ, направленное на соблюдение технологических процессов выполнения работ, в том числе контроль мероприятий по устранению замечаний, выявленных в ходе строительного контроля, а также контроль используемых материалов и изделий.

2.2.3. Обследование технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений.

2.3. Оказываемые Услуги конкретизируются и оказываются на основании **Технического задания** (Приложение №1 к Договору).

2.3.1. Техническое задание по услугам, указанным в п. 2.2.1. и 2.2.3. Договора должно содержать указание на конкретный перечень услуг, оказываемых Исполнителем.

2.3.2. Техническое задание по услугам, указанным в п. 2.2.2. Договора должно содержать указание на виды работ, осуществляемых Исполнителем.

Конкретный перечень услуг, оказываемых Исполнителем определяется по каждому виду работ на основании предоставленной Проектно-сметной и Технической документации, а также иных документов в соответствии с действующим законодательством РФ и правилами, предъявляемым дополнительно Застройщиком, лицами (организациями) осуществляющим строительство, подготовку проектной документации, контролирующими органами власти и иными лицами, которые могут иметь собственные регламенты и нормативы выполнения работ Заказчиком (Заказчик, Генеральный подрядчик, Подрядчик, Субподрядчик, органы государственного архитектурно-строительного надзора и т.д.) при предоставлении с их стороны регламентирующих документов.

2.4. Услуги, указанные в п. 2.2.2 Договора помимо Технического задания конкретизируются Заявками Заказчика, направляемыми на электронную почту ответственного специалиста:

2.4.1. Ежемесячно (не позднее 25 числа каждого месяца, предшествующего месяцу оказания услуг) Заказчик направляет **Ежемесячную заявку** (план или график производства работ, Приложение №7 к Договору), с указанием объёмов планируемых услуг. В случае отсутствия запланированного объема, подается нулевая заявка.

2.4.2. Еженедельно (до пятницы текущей недели) Заказчик направляет **Еженедельную Заявку** (Приложение №2 к Договору) на оказание услуг на предстоящую неделю, с предоставлением полной информации, с указанием даты и подписи ответственного лица по приказу. В случае отсутствия запланированного объема подается нулевая заявка (заявка, которая содержит указание на отсутствие запланированного объема).

2.4.3. Исполнитель в течение трёх рабочих дней рассматривает поступившую заявку, определяет возможность исполнения, стоимость. Приступает к оказанию услуг по поступившей заявке после двухстороннего подписания и передачи подлинного экземпляра Исполнителю, а также после внесения на расчётный счёт Исполнителя обеспечительного платежа и предоплаты в соответствии с разделом 4 Договора.

2.4.4. В случае, если любая из Заявок, указанных в п. 2.4 Договора подана с нарушением сроков, либо не содержит обязательных приложений и сведений, предусмотренных формой Заявки и Договором, либо Исполнителю не переданы или переданы с нарушением сроков документы, указанные в пункте 3.3. Договора, Исполнитель вправе отказаться от оказания услуг, указанных в Заявке.

В таком случае, и в случае, если заявка не подана (в том числе не подана нулевая заявка),

Заказчик возмещает Исполнителю имущественные потери (в порядке ст. 406.1 ГК РФ) за простой в размере 40 000 (сорок тысяч) рублей за каждого закрепленного в порядке п. 3.2.3. Договора специалиста в случае не подачи (отказа от оказания услуг) Еженедельной заявки и 160 000 (сто шестидесят тысяч) рублей в случае не подачи (отказа от оказания услуг) Ежемесячной заявки.

2.4.5. В случае, если Исполнитель принимает к исполнению еженедельную Заявку в ситуации когда еженедельная Заявка подана с нарушением сроков, либо не содержит обязательных приложений и сведений, предусмотренных формой Заявки и настоящим договором, либо Исполнителю не переданы или переданы с нарушением сроков документы, указанные в пункте 3.3. Договора, стоимость оказания услуг по такой Заявке рассчитывается с повышающим коэффициентом в размере 1,5 автоматически, заключение дополнительного соглашения не требуется.

2.4.6. В случае систематического (более чем два раза за период действия договора) уменьшения запланированного ежемесячного объема оказываемых услуг Еженедельными Заявками, Заказчиком уплачивается штраф в размере 40 000 (сорок тысяч) рублей за каждый факт запланированного ежемесячного объема оказываемых услуг.

2.4.7. Исполнитель вправе выйти за пределы услуг, указанных в заявке, на основании п. 2.3.2 Договора. В таком случае, все необходимые и обоснованные услуги, оказанные Исполнителем, считаются согласованными сторонами независимо от их наличия в Заявке и подлежат оплате со стороны Заказчика.

2.5. Расчёт стоимости услуг производится в соответствии с **Прейскурантом** (Приложение №6 Договора), если иная стоимость не согласована сторонами в Техническом задании. Стоимость услуг по настоящему договору облагается НДС 20%, в договоре указывается без НДС. Оплата стоимости услуг производится в порядке, указанном в разделе 4 Договора.

Подписанием настоящего Договора Заказчик подтверждает, что ознакомлен с действующим на момент его подписания Прейскурантом.

Исполнитель обеспечивает наличие действующего Прейскуранта в месте нахождения лаборатории, в открытом доступе, в рабочие дни недели, с 9.00 до 17.00 часов, а также на официальном сайте. Заказчик, в свою очередь, обязан проявлять должную степень заботливости и осмотрительности, чтобы ознакомиться с действующим Прейскурантом до направления Исполнителю очередной Заявки. Факт передачи очередной Заявки Заказчиком Исполнителю свидетельствует о том, что Заказчику известны тарифы Прейскуранта, действующие на момент передачи Заявки.

Заказчик не вправе ссылаться на неизвестность ему тарифов Прейскуранта как на основание для отказа от подписания Акта.

2.6. В течение пяти рабочих дней после подписания настоящего Договора, Исполнитель в соответствии с Техническим заданием, закрепляет на основании **Приказа о закреплении ответственных представителей Исполнителя**, (Приложение №3 Договора) за объектом Заказчика необходимое количество специалистов, которые в рамках договора от имени Исполнителя оказывают согласованные услуги.

2.7. Исполнительная документация передаётся Заказчиком Исполнителю по реестру. Исполнитель в течении 3 (трёх) рабочих дней выдаёт замечания по документации либо подписывает со своей стороны и передаёт Заказчику.

2.8. Услуги, указанные в п. 2.2.2. и 2.2.3. Договора выполняются непосредственно на объекте, указанном в п. 1.2., выполнение любых мероприятий в области строительного контроля, подписание технических документов и т.п. в рамках строительного контроля по Договору, на других объектах не допускается.

2.9. Для услуг, указанных в п.2.2.1. Договора результатом оказания услуг является **Отчёт по входному контролю проектно-сметной документации**;

2.10. Для услуг, указанных в п. 2.2.2. Договора результатом оказания услуг является **Отчёт по проведению строительного контроля за период** (отчёт по оказанным услугам,

Приложение №4 Договора);

2.11. Для услуг, указанных в п. 2.2.3. Договора результатом оказания услуг является **Отчет о результатах обследования технического состояния строительных конструкций;**

2.12. После оказания услуги, Исполнитель направляет Заказчику проект соответствующего Отчета. В случае не предоставления Заказчиком мотивированного возражения по проектам отчетов в течение 3 (трех) рабочих дней с даты их направления, стоимость услуг считается согласованной Сторонами, услуги считаются оказанными и принятыми Заказчиком.

В таком случае Исполнитель направляет Заказчику подписанный Отчет и пакет документов, указанных в п. 4.4 Договора, а Заказчик оплачивает услуги в предусмотренный данным пунктом срок.

В случае неисправления Заказчиком недостатков, установленных Исполнителем в рамках оказания услуг в разумный срок, услуга считается оказанной, а Исполнитель вправе не подписывать Отчет, не содержащий указания на исправленные недостатки.

2.13. Подписание документов в рамках исполнения Договора, а также иных относящихся к технической, сметной документации и корреспонденции допускается только непосредственными уполномоченными (закрепленными за объектом) представителями Исполнителя и уполномоченными представителями Заказчика, имеющими соответствующие доверенности.

2.14. Подписание актов освидетельствования скрытых работ и освидетельствования ответственных конструкций, в рамках оказания услуг, предусмотренных п. 2.2.2 и 2.2.3 Договора возможно только при предъявлении акта скрытых работ, подтверждающих приёмку предыдущих работ, и иных документов при отсутствии их указания в актах.

2.15. Стороны устанавливают, что в случае необходимости могут использовать факсимильное воспроизведение подписей директора, имеющих равную юридическую силу наряду с собственноручной подписью, на следующих документах:

- счета на оплату;
- акты сверки взаимных расчётов между контрагентами;
- акты оказанных услуг (скан-версия) до подписания оригинала документа;
- деловая переписка с Заказчиками (письма, справки, заверенные копии документов).

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Права Исполнителя:

3.1.1. Отказаться в одностороннем порядке от выполнения Заявки Заказчика полностью или частично в случае невозможности оказания услуг, указанных в Заявке.

3.1.2. Приостановить оказание услуг до тех пор, пока Заказчиком не будут исполнены все условия Договора, предусмотренные п. 3.3 и 2.4 Договора, а также иные условия, невыполнение которых препятствует оказанию услуг. Услуги считаются автоматически приостановленными с даты, следующей за датой окончания срока исполнения соответствующего обязательства Заказчика, если Исполнителем не направлено уведомление об отсутствии приостановления оказания услуг. Плата за простой ответственных сотрудников Исполнителя, возникший в таком случае, признается имущественной потерей и выплачивается Заказчиком в порядке, указанном в разделе 5 Договора.

3.1.3. В случае несоблюдения Заказчиком условий Договора, отказаться от исполнения Договора, письменно уведомив об этом Заказчика и других участников строительства. Договор считается расторгнутым в одностороннем порядке с даты направления такого уведомления.

3.1.4. Иметь доступ и знакомиться с «Общим журналом работ» по строительству объекта, на котором осуществляется строительный контроль, а также вносить в него имеющиеся замечания либо другие сведения, выявленные в ходе осуществления строительного контроля.

3.1.5.Получить полную информацию по объекту контроля и всем участникам строительства Объекта, в том числе проектным организациям, поставщикам материалов, изделий и оборудования, необходимую для проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта, объектов капитального строительства, своевременного информирования о наличии нарушений технологии производства, недочётов и ошибок в проектно-сметной документации, несоответствия, применяемых материалов проектным данным в рамках услуг учтённых Договором.

3.1.6.Предоставлять информацию о результатах строительного контроля на основании действующего законодательства РФ непосредственно Заказчику, а также иным лицам и организациям, являющимся лицами осуществляющим строительство, подготовку проектной документации, контролирующими органами власти.

3.1.7.При необходимости производить замену полномочных представителей Исполнителя, закреплённых за объектом контроля, в том числе привлекая третьих лиц, имеющих соответствующую квалификацию и компетентность, наделять их полномочиями, прописанными в Приказе о закреплении ответственных лиц.

3.1.8.При оказании услуг по отбору проб для проведения испытаний образцов материалов выпускаемой готовой продукции, Исполнитель имеет право на самостоятельный отбор образцов в месте производства готовой продукции на любом этапе выпуска.

3.2. Обязанности Исполнителя:

3.2.1. Оказывать услуги Заказчику надлежащего качества и своевременно.

3.2.2.Предоставлять информацию о результатах строительного контроля на основании действующего законодательства РФ иных нормативных актов, технических регламентов, сводов правил и т.д., по условиям договора в первую очередь непосредственно Заказчику услуг.

3.2.3.Закрепить за объектом необходимое количество специалистов на основании Приказа о закреплении ответственных представителей Исполнителя.

3.3. Обязанности Заказчика:

3.3.1.Подписать Договор и Приложения, являющиеся неотъемлемой частью Договора со своей стороны и в течении 3 (трёх) рабочих дней направить оригинал в адрес Исполнителя. Произвести оплату в течении 3-х рабочих дней с даты подписания Договора. Своевременно предоставлять Исполнителю все необходимые данные, сведения, документы, касающиеся выполнения настоящего Договора.

3.3.2.Не позднее 1 (одного) рабочего дня с даты получения запроса от Исполнителя предоставлять копию «Общего журнала работ» по объекту содержащую сведения о самом объекте, а также сведения, включающие контактные данные (Почтовый адрес, адрес эл. почты, номера телефонов, ФИО) о:

- застройщике и его уполномоченных представителях;
- заказчике и его уполномоченных представителях;
- лице, осуществляющем строительство и его уполномоченных представителях;
- проектных организациях и их уполномоченных представителях в том числе, по подготовке проектной документации и контролю соответствия выполняемых работ проектной документации;
- подрядных и субподрядных организациях и их представителях;
- о проведении строительного надзора, контроля.

3.3.3.За 5 (пять) рабочих дней до начала оказания услуг передать Исполнителю актуальные исходные документы (актуализированную проектную, техническую документацию со всеми внесёнными в неё изменениями с пометкой «В производство работ», с указанием даты и подписи ответственного по приказу лица) по подлежащим освидетельствованию строительным конструкциям, материалам и изделиям в соответствии с Заявкой, а также:

- чертежи рабочего проекта на подлежащие освидетельствованию строительные конструкции;
- исполнительную документацию на подлежащие освидетельствованию существующие строительные конструкции;
- проект производства работ, технологические карты на выполнение строительных конструкций;
- паспорта (сертификаты), технические условия или технические свидетельства на проверяемые конструкции, изделия и материалы;
- сопроводительные документы поставщика (производителя), подтверждающие качество материалов, изделий и конструкций.

3.3.4. Направлять предусмотренные Договором Заявки надлежащим образом и в срок.

3.3.5. Обеспечить доставку уполномоченного представителя Исполнителя на объект, а также беспрепятственный и безопасный доступ к месту проведения лабораторных замеров не позднее 1 (одного) рабочего дня с даты, когда о такой необходимости сообщил Исполнитель.

3.3.6. В случае необходимости обеспечить пропусками сотрудников и транспорт Исполнителя не позднее 1 (одного) рабочего дня с даты, когда о такой необходимости сообщил Исполнитель.

3.3.7. Обеспечить подготовку места или конструкции к обследованию, при необходимости выполнить установку лесов либо подмостей, произвести демонтаж отделки и очистку поверхности обследуемой конструкции, обеспечить достаточное освещение, обеспечить иные мероприятия для проведения контроля для корректной работы оборудования и приборов, а также соблюдения требований по ОТ и ПБ.

3.3.8. Обеспечить присутствие на объекте ответственного лица, обязанного сопровождать выполнения контрольных мероприятий, полномочия которого будет подтверждаться доверенностью и соответствующим приказом.

3.3.9. Доставлять Исполнителю образцы материалов, подлежащие освидетельствованию (испытаниям) при оказании услуг в части лабораторного контроля, за исключением случаев, когда необходимо произвести отбор проб на месте контроля. В случае необходимости отбора проб материалов на объекте обеспечить пропусками транспорт Исполнителя.

3.3.10. Своевременно предоставлять изменения и корректировки проектно-сметной документации, протоколы технических советов, акты, предписания и т.п. содержащие необходимые для выполнения своих обязанностей Исполнителем сведения и данные.

3.3.11. Предоставлять контролирующим организациям, Застройщику, Генподрядчику и их представителям при сдаче исполнительной документации, в том числе Актов скрытых работ, Актов ответственных конструкций, Протоколов, Заключений и т.д. для подтверждения факта проведения строительного контроля и его результата, оригиналы Отчётов по проведению строительного контроля по объекту.

3.3.12. Своевременно подписывать передаваемую документацию Исполнителем.

3.3.13. Оплачивать услуги Исполнителя в размере и сроки, предусмотренные Разделами 5 и 6 настоящего Договора.

4. Стоимость и порядок оплаты

4.1. Стоимость услуг определяется Исполнителем исходя из объёма (количества) единиц услуг, которые необходимо оказать для выполнения Заявки Заказчика.

4.1.1. Объем услуг, единицей количества которых в соответствии с Прейскурантом (приложение № 6 к Договору), являются физические меры веса, объёма, длины, человеко-часа либо для которых Прейскурантом установлены единичные расценки, определяется в соответствующих единицах.

4.1.2. Объем услуг, единицей количества которых в соответствии с Прейскурантом, являются человеко-часы рабочего времени, затраченного сотрудниками Исполнителя на их оказание, определяется в чел./часах по фактически затраченному времени на оказание услуги

(трудозатраты Исполнителя), при этом учитываются:

- время следования сотрудников Исполнителя к месту выполнения контрольных мероприятий и обратно, до места нахождения лаборатории;
- время осмотра объекта, по которому выполняются контрольные мероприятия;
- время, необходимое сотрудникам Исполнителя на изучение первичной документации, при необходимости камеральной обработки данных по оказываемой услуге;
- время подготовки и выдачи Заключения.

4.1.3. Объём услуг в чел./часах указывается с округлением до целого числа (часа).

4.2. Стороны согласовали следующую стоимость минимального гарантируемого объема услуг:

Для услуг, указанных в п. 2.2.2 стоимость минимального гарантируемого объема услуг, составляет 200 000 (двести тысяч) рублей без учета НДС и оплачивается по предоплате в размере 100% в течение 3 (трёх) рабочих дней с даты подписания Договора.

Для услуг, указанных в п. 2.2.1 Договора стоимость минимального гарантируемого объема услуг составляет _____ рублей и оплачивается в течении 3 (трёх) рабочих дней с даты подписания Договора по предоплате в размере 50%.

Для услуг, указанных в п. 2.2.3 Договора стоимость минимального гарантируемого объема услуг составляет _____ рублей и оплачивается в течении 3 (трёх) рабочих дней с даты подписания Договора по предоплате в размере 50%.

4.3. Помимо авансовых платежей Заказчик уплачивает Исполнителю обеспечительный платеж в размере 100 000 (сто тысяч) рублей в течение 3 (трёх) рабочих дней с даты подписания Договора.

Удержание штрафных санкций в случае нарушения условий настоящего Договора, удержание стоимости услуг Исполнителя, удержание имущественных потерь и платы за отказ от исполнения договора может производиться из обеспечительного платежа по инициативе Исполнителя.

4.3.1. Обеспечительный платёж в сумму оплаты за оказанные услуги не включается, возвращается Заказчику после прекращения Договора, по письменному заявлению, в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты прекращения Договора за вычетом удержанной из обеспечительного платежа суммы.

4.4. По результатам оказанных услуг Исполнитель направляет в адрес Заказчика счёт на сумму оказанных услуг, акт оказания услуг и счёт-фактуру, а Заказчик в течение 3 (трёх) рабочих дней с даты выставления счёта производит оплату оставшейся стоимости услуг.

4.5. Ежеквартально, а также в течение 10 (десяти) календарных дней после окончания действия настоящего Договора, Стороны проводят сверку взаимной задолженности, путём составления Акта сверки взаимных расчётов.

5. Ответственность Сторон

5.1. Меры ответственности Сторон по Договору применяются в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. Плата за простой, указанный в положениях настоящего договора, является имущественной потерей в порядке ст. 406.1 ГК РФ и рассчитывается в виде ежедневного возмещения по следующей формуле, если иной размер не указан в Договоре: «Плата за простой = количество закрепленных специалистов * количество дней простоя * 8 000 (восемь тысяч) рублей».

5.3. За нарушение установленных п. 4.2, 4.3, 4.4 Договора сроков Заказчик уплачивает неустойку в размере 0,1 % от суммы задолженности за каждый календарный день просрочки.

5.4. Уплата имущественных потерь, штрафных санкций и (или) возмещение убытков не освобождает Заказчика от выполнения обязательств или устранения нарушений по оплате услуг.

5.5. Заказчик несёт ответственность перед Исполнителем за достоверность и актуальность предоставленных данных об Объекте контроля. Размер штрафа за

предоставление недостоверной информации составляет 10% от общей стоимости минимального гарантируемого объема всех услуг по договору.

5.6. Заказчик несёт ответственность перед Исполнителем за Достоверность, актуальность и своевременность предоставления Проектно-сметной документации и других документов и информации необходимой для выполнения своих обязанностей Исполнителем и его представителями. Размер штрафа за предоставление недостоверной или неактуальной информации составляет 10% от общей стоимости минимального гарантируемого объема всех услуг по договору.

6. Порядок разрешения споров

6.1. В целях соблюдения обязательного досудебного порядка урегулирования спора, Стороны договорились разрешать все споры и разногласия, связанные с исполнением и / или неисполнением Договора, путём направления подписанной уполномоченным лицом претензии (графического образа претензии в случае направления электронной почтой или факсом) в адрес стороны, нарушившей обязательства по Договору (по почтовому адресу либо по адресу электронной почты, либо по номеру факса, указанным в реквизитах Сторон). В претензии должны содержаться ссылки на нарушения другой стороной условий Договора, а также конкретное требование стороны, направившей претензию.

6.2. В случае если споры и разногласия не будут урегулированы в досудебном порядке, спор может быть передан на разрешение Арбитражного суда Красноярского края:

- при направлении претензии посредством почтовой связи - по истечении 15 (пятнадцати) календарных дней со дня направления претензии по почтовому адресу регистрируемым почтовым отправлением с описью вложения и уведомлением о вручении;
- при направлении претензии посредством курьерской службы экспресс-доставки - по истечении 7 (семи) календарных дней со дня направления претензии по почтовому адресу;
- при направлении претензии электронной почтой или факсом - по истечении 5 (пяти) календарных дней со дня направления претензии по адресу электронной почты или факсу.

7. Заключительные положения

7.1. На всех листах договора указывается номер Договора, номер страницы, количество страниц Договора, кроме того, каждый лист договора подписывается обеими сторонами и содержит оттиск печати организаций.

7.2. Договор может быть изменён по соглашению Сторон, а также в случаях, предусмотренных законом. Любые изменения и дополнения к Договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон, если иное не предусмотрено соглашением Сторон. В случае изменения императивных норм законодательства РФ, на которые Стороны прямо или косвенно ссылаются в Договоре или от содержания которых ставится в зависимость возможность и порядок исполнения Сторонами своих обязательств, Стороны руководствуются ими, не изменяя условия Договора.

7.3. В случае отказа Заказчика от исполнения настоящего договора, плата Заказчика за отказ от исполнения договора определяется равной размеру стоимости минимального гарантированного объема услуг.

7.4. Приложения № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 к Договору составляют его неотъемлемую часть.

7.5. Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, по одному для каждой из Сторон. Оба экземпляра идентичны и имеют равную юридическую силу.

7.6. Стороны признают, что Сторона, не получившая уведомление другой Стороны, касающееся исполнения или расторжения Договора, считается уведомлённой, если уведомление направлено по адресу, указанному в Договоре, в том числе путём направления по электронной почте закреплённого за объектом специалиста со стороны Исполнителя или электронной почте Заказчика, указанной в разделе 8 Договора.

7.7. Подписывая настоящий Договор, Заказчик подтверждает, что ознакомлен с квалификацией специалистов Исполнителя, считает ее достаточной для оказания услуг в рамках Договора.

8. Адреса и банковские реквизиты Сторон

Исполнитель:

ООО «Инженерный центр Лаборатория
строительного контроля»

Юридический адрес:

660098, Красноярский край, город Красноярск,
улица Алексеева, дом № 23, квартира №39.

Фактический адрес:

663321, Красноярский край, город Норильск,
улица Озерная, дом 3, помещение 35

Адрес для корреспонденции:

660098, город Красноярск, а/я 28689

Тел. 8(391)250-17-11

E-mail: office@iclsk.ru

ОГРН 117 246 802 3485

И

Банковские реквизиты:

Нижнекамский филиал АО «Райффайзенбанк»

ИНН/ КПП 7744000302/540743001

К/сч 301 018 103 000 000 007 99

Р/сч 407 028 102 070 000 417 00

БИК 045004799

Директор

ООО «ИЦ ЛСК»

_____/Э.И. Кушнир/
м.п.

Заказчик:

ООО «»

Юридический адрес:

Адрес для корреспонденции:

Тел.:

Факс:

E-mail:

ОГРН

ИНН/КПП

Банковские реквизиты:

Генеральный директор
ООО «»

м.п.

ДОГОВОР ДЕЙСТВУЕТ В РАМКАХ Объектов:

Рабочая документация (шифр):